



COMUNE DI NEPI

PROVINCIA DI VITERBO

Settore 2°

"Assistenza Organi Istituzionali, Affari Generali, Servizi alle Persone"
www.comune.nepi.vt.it

Prot.

19.04.2017

Alla Federazione Ordini
Farmacisti Italiani
Via Palestro n.75
00185 ROMA
poste@pec.fofi.it

A vari Ordini Provinciali
Italia Centrale
Loro PEC

Oggetto: BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO DI MINORANZA DELLA SOCIETA' PHARMANEPI A R.L. PER LA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE CON CONTESTUALE CESSIONE DELLA QUOTA DEL 49%

Si rimette in allegato il bando in oggetto con i moduli necessari a formulare l'offerta da A a E con preghiera di darne la massima diffusione. Ulteriore documentazione relativa alla società, che non si allega per la notevole dimensione, è reperibile al sito www.comune.nepi.vt.it alle sezioni Albo Pretorio e Bandi e Avvisi della trasparenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Maurizio Verduchi firmato digitalmente



COMUNE DI NEPI

PROVINCIA DI VITERBO

Settore 2°

"Assistenza Organi Istituzionali, Affari Generali, Servizi alle Persone"
www.comune.nepi.vt.it

BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO DI MINORANZA DELLA SOCIETA' PHARMANEPI A R.L. PER LA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE CON CONTESTUALE CESSIONE DELLA QUOTA DEL 49%

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale è titolare del 100% del capitale sociale della Pharmanepi s.r.l., società costituita con atto del notaio Dominici n. di Rep.52743/14880 in data 15.06.2001 con sede in Via Francesco Giannelli n°3 ed esercente attività di farmacia, e corrente in Nepi alla piazza del Comune n 20 – cod. fisc. 00088940564
- L'Amministrazione Comunale, in esecuzione della deliberazione Consigliere n°69 del 9.11.2016 intende alienare il 49% (quarantanoveper cento) della Soc. PHARMANEPI a r. l. costituita con atto del notaio Dominici n. di Rep.52743/14880 in data 15.06.2001

Vista la stima in data 7.05.2013 del Dott. Masci richiesta in contraddittorio tra Pharmanepi e socio privato;

Vista la deliberazione dell'assemblea straordinaria della Pharmanepi s.r.l. adottata in data 11.11.2016, che ha deliberato l'aumento di capitale sociale dagli attuali €8.058,00 sino ad €15.800,00;

Visto l'art. 9 comma 1 della L. 475/68, come sostituito dell'art. 10 della L. 362/91 e s.m.i.;

Visto l'art. 113 del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgs. n.175 del 19.08.2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

Ai sensi dell'art. 12 della Legge 8.11.1991 n. 362, in attuazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n.69 del 9.11.2016 e della propria determinazione n.178 del 14.04.2017.

RENDE NOTO

che il giorno 7 giugno 2017, alle ore 10,30 avrà luogo, presso la sede Municipale, Piazza del Comune 20 – 01036 NEPI (VT), una asta pubblica per la cessione dei diritti di sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale della Pharmanepi s.r.l., per nominali € 7.742,00, e pari alla quota sociale, pari al 49% del capitale sociale come risultante all'esito dell'aumento deliberato in data 11 novembre 2016. Tale quota corrisponde a quella prevista come di pertinenza del Socio privato della Soc. PHARMANEPI a r. l.

1) OGGETTO

Il Comune di Nepi partecipa alla società "Pharmanepi srl" in qualità di unico socio; ai sensi dell'art.1 dello Statuto trattasi di società a capitale misto pubblico-privato avente ad oggetto la gestione della farmacia; oggetto del presente bando è pertanto l'individuazione del socio privato di minoranza per la quota del 49% del capitale sociale.

La farmacia comunale si trova in Via Francesco Giannelli n.68, nella zona residenziale della città, in locali di proprietà comunale, con contratto di locazione. Si tratta di una via nella zona di sviluppo facilmente

raggiungibile. Con numerosi servizi, ampi parcheggi, di buon passaggio e con buona visibilità del punto di vendita.

2) IMPORTO A BASE D'ASTA

Il valore della società è stato determinato in Euro €1.315.000,00 comprensivo del valore patrimoniale e del valore dell'avviamento, il tutto come da perizia di stima redatta dal Dott. Masci in data 7.05.2013 acquisita al protocollo n.11409 dell'11.06.2013, in atti del Comune.

L'importo posto a base d'asta per l'acquisizione dei diritti di sottoscrizione della quota del 49% del capitale sociale è di complessivi Euro €1.315.000,00 (unmilionetrecentoquindicimila/00), di cui €7.742,00 per valore nominale della quota sociale e €1.307.258,00 per sovrapprezzo.

2.a) MODALITA' E TEMPI PER IL VERSAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato in un'unica soluzione almeno il giorno prima della data di stipula dell'atto di sottoscrizione dell'aumento di capitale e conferimento.

3) PROCEDURA DI GARA

La procedura si svolgerà con asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete, esclusivamente a rialzo, rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 827/1924: l'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo maggiore, mediante offerte in aumento sull'importo a base d'asta. Qualora il miglior prezzo sia stato presentato da più concorrenti si procederà mediante estrazione a sorte.

L'aggiudicazione provvisoria potrà avvenire anche in presenza di un'unica offerta valida.

L'importo di aggiudicazione sarà imputato a conferimento per l'aumento del capitale sociale nominale per la somma di € 7.742,00, mentre la somma eccedente sarà imputata a sovrapprezzo.

4) DOCUMENTAZIONE DI GARA - INFORMAZIONI

Al presente bando d'asta, quali sue parti integranti e sostanziali, sono allegati i seguenti documenti:

Allegato "A" - modello domanda di partecipazione persona fisica;

Allegato "B" - modello domanda di partecipazione società persone - cooperative;

Allegato "C" - modello domanda di partecipazione società di capitali;

Allegato "D" - modello dichiarazione di impegno;

Allegato "E" - modello dichiarazione offerta;

Allegato "F" - Bilancio depositato presso C.C.I.A.A. della società mista Pharmanepi s.r.l. - al 31.12.2015

Allegato "G" - Relazione di Stima a firma del Dott. Masci

Allegato "H" - Contratto di esercizio

Allegato "I" - Carta dei servizi

Allegato "L" - Delibera di aumento del capitale sociale del 14.11.2016

Allegato "M" - Situazione contenziosi erariali e leali al 7.04.2017

La suddetta documentazione è reperibile sul sito internet del Comune www.comune.nepi.vt.it, ed è, altresì, disponibile presso il settore n. 2 "Affari Generali" Sede Municipale di Piazza del Comune n°20 01036 Nepi (VT) dalle ore 10.30 alle ore 13.00 dei giorni lunedì e venerdì.

Gli interessati potranno rivolgere richieste di chiarimenti sulla procedura di gara al responsabile del procedimento **Maurizio Verduchi**, - tel. 0761/5581321

e.mail: segreteria@comune.nepi.vt.it

Le domande saranno riscontrate direttamente al richiedente per iscritto con la medesima procedura da egli utilizzata e, se di interesse generale, saranno pubblicate sul sito internet del Comune.

5) CAUZIONE

A garanzia dell'offerta è richiesta una cauzione pari al 10% del prezzo a base d'asta, e quindi di **euro 131.500,00**, che dovrà essere costituita **esclusivamente** in uno dei seguenti modi:

a)- **versamento** (deposito cauzionale) presso il Tesoriere Comunale - Banca di Credito Cooperativo di Ronciglione - filiale di Nepi da comprovarsi con quietanza indicante come causale: ""Deposito cauzionale

per quota sociale pari al 49%, di Pharmanepi"; il versamento può essere effettuato tramite bonifico bancario irrevocabile sul c/c di Banca di Credito Cooperativo di Ronciglione - filiale di Nepi codice IBAN: IT60Q 0877873190000002313308, specificando la causale sopra indicata.

A riprova dell'avvenuto versamento, il concorrente deve allegare all'offerta originale della quietanza di versamento o della dichiarazione di accredito del deposito cauzionale.

Il deposito può avvenire anche mediante assegno circolare, o equivalente postale, non trasferibile intestato a "Comune di Nepi" che dovrà essere allegato in originale all'offerta.

b) fidejussione bancaria che, a pena di esclusione dovrà:

avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e comunque sino ad espressa dichiarazione liberatoria del Comune di Nepi;

prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 c.c.

prevedere l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune di Nepi. E' esclusa ogni altra forma di garanzia.

Il Comune, senza alcuna formalità, incamererà la cauzione nei seguenti casi:

qualora non venga confermata, in sede di verifica d'ufficio, la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario per la partecipazione alla procedura;

qualora l'aggiudicatario definitivo non si presenti per l'atto di sottoscrizione della quota stipula del contratto alla data stabilita;

qualora rinunci all'aggiudicazione, ovvero non versi le somme offerte nel termine fissato dal presente bando e in qualsiasi altro caso in cui non si addivenisse alla stipula del contratto entro i termini stabiliti e comunicati all'aggiudicatario.

Il deposito cauzionale, in caso di aggiudicazione, si trasformerà in caparra confirmatoria e verrà introitata a titolo di acconto.

Le cauzioni dei non aggiudicatari verranno restituite, senza corresponsione di interessi nel caso del deposito cauzionale, entro 10 giorni dalla determinazione di aggiudicazione definitiva. Non è prevista alcuna dispensa dal deposito.

6) SOGGETTI AMMESSI - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE DA PARTE DEI CONCORRENTI

La partecipazione alla gara è consentita ai soggetti in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni in materia.

In conformità a quanto prevede l'art. 7, comma 1, della L. 362/1991 possono partecipare all'asta persone fisiche, società di persone e società cooperative a responsabilità limitata.

Possono altresì partecipare, in virtù dell'art.3 comma 7,8 e 9 del D.l.138/2011, convertito in L.148/2011 (che, disponendo l'abrogazione delle norme che impongono la restrizione all'esercizio dell'attività economica mediante indicazione tassativa della forma giuridica dell'operatore economico, travolge, sotto questo profilo, anche il citato art.7 L.362/91), *le società di capitali che abbiano ad oggetto sociale l'esercizio di farmacie, a condizione che garantiscano i requisiti di cui all'art. 12 L. 475/1968 e che rispettino le prescrizioni poste dall'articolo 7 della legge 362/1991 per l'assunzione della titolarità e della gestione di farmacia da parte di una persona giuridica.*

IN CASO DI CONCORRENTE PERSONA FISICA

Domanda di partecipazione alla gara in bollo, redatta utilizzando preferibilmente il modello «Allegato sub "A"» al presente bando, sottoscritta dall'interessato e indicante gli estremi di identificazione dell'offerente compresi il codice fiscale, il domicilio per recapiti e qualunque riferimento ritenuto utile per le comunicazioni da parte del Comune, contenente dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 con le quali, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n.445/2000, per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità, il

sottoscrittore attesti:

- a) l'iscrizione all'Albo professionale dei farmacisti con indicazione dell'Ordine provinciale, della data e numero di iscrizione;
- b) che a proprio carico non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione; l'inesistenza di cause ostative di cui alla legge 159/2011 (disposizioni antimafia); di non essere interdetto, inabilitato; di non essere stato dichiarato fallito né sono in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- c) il possesso di uno dei requisiti di cui all'art. 12 della L. n. 475/1968 ed in particolare:
conseguimento della titolarità di farmacia o della relativa idoneità in un precedente concorso;
svolgimento, per almeno due anni, di pratica professionale certificata dall'autorità sanitaria competente;
- d) di non aver ceduto altre farmacie oppure di trovarsi in una delle fattispecie previste dall'art. 12 comma 7 della L. 475/1968, così come sostituito dall'art. 13 della L. 362/1991, ai fini dell'acquisizione di nuova farmacia;
- e) di avere preso visione e di accettare pienamente ed incondizionatamente tutte le condizioni e clausole del bando d'asta;
- f) di aver preso visione e conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze atte ad influire sulla presentazione dell'offerta;
- g) che sussistono in capo all'offerente tutte le condizioni richieste dalla normativa vigente per l'acquisizione della quota sociale;
- h) di non incorrere nel divieto di cui all'art. 112 comma 2 del R.D. 27 luglio 1934, n. 1265, relativo al cumulo di due o più autorizzazioni in una sola persona;
- i) il recapito postale e l'indirizzo di posta elettronica certificata cui saranno esclusivamente inviate le comunicazioni inerenti la procedura d'asta per effettuare qualsiasi comunicazione.

1. Copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore della dichiarazione di cui al punto 1.

IN CASO DI CONCORRENTE SOCIETÀ DI PERSONE O COOPERATIVE A RESPONSABILITÀ LIMITATA DI CUI AL COMMA 1 DELL'ART. 7 DELLA L. 362/1991.

1. Domanda di partecipazione alla gara in bollo redatta secondo lo schema di cui al modello «Allegato "B"» (per le Società di Persone o Cooperativa) al presente bando, sottoscritta dal legale rappresentate, indicante gli estremi di identificazione dell'offerente, compresa la sede legale e partita IVA, domicilio per recapiti e qualunque riferimento ritenuto utile per le comunicazioni da parte del Comune, contenente dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 con le quali, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità, il sottoscrittore attesti:

- a) la sua qualità di legale rappresentante della Società e che lo stesso è abilitato ad impegnarsi per essa;
- b.1) l'iscrizione della Società nel registro delle imprese con indicazione del registro, del numero e della data di iscrizione, della forma giuridica;
- b.2) (in caso di Società Cooperativa) l'iscrizione della Società nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative ex Registro prefettizio con indicazione degli estremi;
- c) che la Società non si trova in stato di fallimento, procedura di concordato preventivo, di liquidazione volontaria o coatta e che non è pendente alcun procedimento per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- d) la composizione societaria con indicazione delle cariche sociali, dei nomi e dei dati anagrafici di tutti i soci;
- e) l'iscrizione di ciascun socio all'Albo professionale dei farmacisti, con indicazione dell'ordine provinciale, della data e numero di iscrizione ed il possesso da parte di ognuno del requisito all'idoneità previsto dall'art. 12 della L. n. 475/1968 ss.mm. con indicazione specifica del requisito posseduto;
- f) che in caso di aggiudicazione non verrebbe ad essere violato dalla società il limite di cui all'art. 7, comma

4 bis, della L. n. 362/1991;

g) che nei confronti di coloro che partecipano alla società non sussistono le incompatibilità previste dall'art.8, comma 1, della L. n. 362/1991;

h) che a carico del/i legale/i rappresentante/i, degli amministratori muniti di rappresentanza e di tutti i soci non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione; l'inesistenza a loro carico di cause ostative di cui alla L.159/2011 (disposizioni antimafia); che lo/gli stesso/i non è/sono stato/i interdetto/i o inabilitato/i, non è/sono stato/i dichiarato/i fallito/i né sono in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

i) che a carico della società non sono state emesse sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001;

j) di avere preso visione e di accettare pienamente ed incondizionatamente tutte le condizioni e clausole del bando d'asta;

k) di aver preso visione e conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze atte ad influire sulla presentazione dell'offerta;

m) che sussistono in capo all'offerente tutte le condizioni richieste dalla normativa vigente per l'acquisizione della quota sociale;

n) il recapito postale, l'indirizzo di posta elettronica certificata cui potranno essere inviate le comunicazioni inerenti la procedura d'asta, autorizzando espressamente il Comune ad utilizzare la posta elettronica certificata per effettuare qualsiasi comunicazione, con totale esonero di responsabilità del Comune qualora egli per qualsiasi ragione non venisse a conoscenza delle comunicazioni inviate a tali recapiti.

2. Copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore della dichiarazione di cui al punto 1.

Le dichiarazioni di cui alle precedenti lett. e), g) e h) possono essere rese dal legale rappresentate anche con riferimento agli altri soci o possono essere rese direttamente da ciascun socio in relazione alla propria situazione in forma di dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

In applicazione degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 se a seguito dei controlli di cui all'art. 71 del citato decreto, emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, si procederà in ordine alla **decadenza** o alla **revoca** dell'aggiudicazione e alle comunicazioni anche in ordine alle conseguenze penali previste.

IN CASO DI CONCORRENTE SOCIETÀ DI CAPITALI COMMUNI 7, 8, 9 D.L.138/2011.

3. Domanda di partecipazione alla gara in bollo redatta secondo lo schema di cui al modello «Allegato "C"» al presente bando, sottoscritta dal legale rappresentante che ai sensi dell'art.8 dello Statuto dovrà avere i requisiti di legge previsti per il servizio farmaceutico, indicante gli estremi di identificazione dell'offerente, compresa la sede legale e partita IVA, domicilio per recapiti e qualunque riferimento ritenuto utile per le comunicazioni da parte del Comune, contenente dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 con le quali, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità, il sottoscrittore attesti:

- a) la sua qualità di legale rappresentante della Società e che lo stesso è abilitato ad impegnarsi per essa;
- b) l'iscrizione della Società nel registro delle imprese con indicazione del registro, del numero e della data di iscrizione, della forma giuridica;
- c) che la Società non si trova in stato di fallimento, procedura di concordato preventivo, di liquidazione volontaria o coatta e che non è pendente alcun procedimento per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- d) la composizione societaria con indicazione delle cariche sociali, dei nomi e dei dati anagrafici di tutti i soci;
- e) l'iscrizione del legale rappresentante all'Albo professionale dei farmacisti, con indicazione dell'ordine provinciale, della data e numero di iscrizione ed il possesso da parte di ognuno del requisito all'idoneità previsto dall'art. 12 della L. n. 475/1968 ss.mm. con indicazione specifica del requisito posseduto;
- f) che in caso di aggiudicazione non verrebbe ad essere violato dalla società il limite di cui all'art. 7, comma

4 bis, della L. n. 362/1991;

- g) che nei confronti di coloro che partecipano alla società non sussistono le incompatibilità previste dall'art.8, comma 1, della L. n. 362/1991;
- h) che a carico del/i legale/i rappresentante/i, degli amministratori muniti di rappresentanza e di tutti i soci non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione; l'inesistenza a loro carico di cause ostative di cui all'art. 10 della legge n. 575/1965 come modificato dall'art. 3 della legge n. 55/1990 (disposizioni antimafia); che lo/gli stesso/i non è/sono stato/i interdetto/i o inabilitato/i, non è/sono stato/i dichiarato/i fallito/i né sono in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- i) che a carico della società non sono state emesse sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001;
- j) di avere preso visione e di accettare pienamente ed incondizionatamente tutte le condizioni e clausole del bando d'asta;
- k) di aver preso visione e conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze atte ad influire sulla presentazione dell'offerta;
- l) che sussistono in capo all'offerente tutte le condizioni richieste dalla normativa vigente per l'acquisizione della quota sociale;
- m) il recapito postale, l'indirizzo di posta elettronica certificata cui potranno essere inviate le comunicazioni inerenti la procedura d'asta, autorizzando espressamente il Comune ad utilizzare la posta elettronica certificata per effettuare qualsiasi comunicazione, con totale esonero di responsabilità del Comune qualora egli per qualsiasi ragione non venisse a conoscenza delle comunicazioni inviate a tali recapiti.

4. Copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore della dichiarazione di cui al punto 1.

Le dichiarazioni di cui alle precedenti lett. e), g) e h) possono essere rese dal legale rappresentate anche con riferimento agli altri soci o possono essere rese direttamente da ciascun socio in relazione alla propria situazione in forma di dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

In applicazione degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 se a seguito dei controlli di cui all'art. 71 del citato decreto, emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, si procederà in ordine alla **decadenza** o alla **revoca** dell'aggiudicazione e alle comunicazioni anche in ordine alle conseguenze penali previste.

7) ULTERIORI DICHIARAZIONI DA PRESENTARE PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Oltre alla documentazione di cui ai precedenti paragrafi 5) e 6) i concorrenti, per partecipare alla gara dovranno presentare, a pena di esclusione, una dichiarazione sottoscritta dal concorrente, redatta utilizzando preferibilmente il modello di cui all'«Allegato "D» al presente bando, con la quale egli dichiara

1) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a :

- a) corrispondere le somme corrispondenti a quelle di aggiudicazione in un'unica soluzione almeno il giorno prima della data di stipula dell'atto di sottoscrizione delle quote sociali; (vedi premessa)
- b) sottoscrivere le quote sociali entro 30 giorni dalla data di comunicazione della aggiudicazione definitiva, facendosi direttamente carico di onorari, diritti e spese, oneri fiscali ed ogni altro onere diretto o indiretto conseguente alla stipula;

2) di aver preso atto e accettare incondizionatamente quanto prevede il paragrafo 2.a) del presente bando in merito alle modalità / tempistiche con cui dovranno essere versate le somme di aggiudicazione.

Alla dichiarazione andrà allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un valido documento di identità del sottoscrittore.

E' sufficiente allegare una sola fotocopia del documento di identità di ogni sottoscrittore, valevole per

tutte le dichiarazioni contenute nel plico.

8) TERMINE E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta e la documentazione amministrativa deve pervenire entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 5 GIUGNO 2017 all'ufficio protocollo del Comune di Nepi, indirizzo in epigrafe, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante apposito corriere. Per la data di arrivo farà fede esclusivamente il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo del Comune di Nepi. La presentazione della domanda fuori termine costituirà motivo di esclusione dalla gara.

Il tempestivo inoltro del plico rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi ragione il plico non giungesse a destinazione in tempo utile, lo stesso non sarà ammesso.

Il plico deve essere chiuso in maniera da garantire l'integrità e la segretezza di quanto contenuto, sigillato con ceralacca o nastro adesivo, e controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno le seguenti diciture:

- indicazione del mittente (nome, cognome e indirizzo completo o denominazione e sede legale)

- l'oggetto della gara: *"Offerta di partecipazione all'asta pubblica del giorno 7 giugno 2017-*

Individuazione del socio di minoranza della Società Pharmanepi a r.l. con contestuale cessione della quota 49%, della società."

Qualora il plico non contenga l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara ovvero non sia chiuso o sigillato o controfirmato sui lembi di chiusura, il concorrente non sarà ammesso alla gara.

Il plico deve contenere al suo interno due buste a loro volta chiuse in maniera da garantire l'integrità e la segretezza di quanto contenuto, sigillate con ceralacca o nastro adesivo, e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e una delle seguenti diciture, che ne individuano il contenuto: "Busta A - Documentazione amministrativa", "Busta B - Offerta economica".

Qualora le buste siano prive della dicitura che ne individua il contenuto, ovvero non siano chiuse o sigillate o controfirmate sui lembi di chiusura come previsto nel presente bando, il concorrente non sarà ammesso alla procedura.

L'offerta e la documentazione a corredo della medesima devono essere redatte in lingua italiana. Non saranno ammesse offerte aggiuntive o sostitutive di offerta precedentemente presentata.

8.1) Nella busta con la dicitura "Busta A - documentazione amministrativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, come prevista nel precedente paragrafo 6), in competente bollo da euro 16,00, da redigersi in conformità ai modelli allegati al presente bando rispettivamente «Allegato "A"», per le persone fisiche, «Allegato "B"» per le Cooperative e società di persone, «Allegato "C"» per le società di Capitali, sottoscritta con firma per esteso e leggibile dal concorrente: in caso di persona fisica dal singolo farmacista e in caso di società, dal legale rappresentante. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore ed in tale caso deve essere allegata la relativa procura in originale o in copia autentica;

2) cauzione **di euro 131.500,00** costituita nei modi previsti nel precedente paragrafo 5);

3) dichiarazione, come prevista nel precedente paragrafo 7), sottoscritta dal concorrente, redatta in conformità all'«Allegato "D"» al presente bando. La dichiarazione va sottoscritta con firma per esteso e leggibile dal concorrente: in caso di persona fisica dal singolo farmacista e in caso di società, dal legale rappresentante. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore ed in tale caso deve essere allegata la relativa procura in originale o in copia autentica;

4) copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

8.2) Nella busta con la dicitura "Busta B - offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione:

dichiarazione di offerta, in bollo da euro 16,00, redatta utilizzando preferibilmente il modello di cui all'«Allegato "E"» al presente bando, sottoscritta con firma per esteso e leggibile dal concorrente: in caso di persona fisica dal singolo farmacista e in caso di società, dal legale rappresentante o suo procuratore. La dichiarazione dovrà contenere l'indicazione in cifre e lettere dell'importo complessivamente offerto, in aumento rispetto alla base d'asta .

L'offerta non dovrà recare abrasioni o correzioni di sorta, non dovrà essere condizionata, espressa in modo indeterminato o in valuta diversa dall'Euro o per persona da nominare. Nel caso di discordanza tra l'indicazione dell'importo offerto espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per il Comune.

Le offerte impegnative di acquisto dovranno avere validità di 180 giorni dal giorno fissato per la scadenza della presentazione.

9) CAUSE DI ESCLUSIONE DALL'ASTA

Oltre che nelle ipotesi di esclusione dalla gara espressamente previste nel bando, saranno esclusi coloro:

a. che presentino l'offerta oltre il termine indicato all'art. 8;

b. *le cui offerte non siano confezionate con le modalità previste dal presente bando: plico esterno ed interno sigillati con ceralacca o nastro adesivo, controfirmati sui lembi di chiusura, con le diciture previste;*

c. che presentino offerte condizionate, o espresse in modo indeterminato o in valuta diversa dall'Euro o per persona da nominare, ovvero in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta ovvero non sottoscritte dal concorrente;

d. che presentino la documentazione amministrativa priva di una delle dichiarazioni sostitutive o autocertificazioni prescritte nel bando e riportate nei modelli allegati sub. "A", "B" e "C";

e. che presentino dichiarazioni sostitutive o autocertificazioni prive anche solo di uno dei dati / informazioni previsti nel bando o negli allegati modelli ovvero dichiarazioni non sottoscritte dal soggetto che ne ha titolo;

f. che non corredino la domanda di partecipazione da copia fotostatica di documento di riconoscimento del sottoscrittore; - **E' sufficiente allegare una sola fotocopia del documento di identità di ogni sottoscrittore, valevole per tutte le dichiarazioni contenute nel plico.**

g. che non alleghino la procura speciale qualora la documentazione presentata sia sottoscritta da un procuratore;

h. che non alleghino la cauzione di cui al paragrafo 5) [la ricevuta / la dichiarazione di accreditamento del deposito cauzionale, assegno circolare o equivalente postale, la fideiussione bancaria] ovvero corredino l'offerta con una cauzione per un importo inferiore a quello prescritto nel presente bando ovvero priva anche solo di una delle clausole previste al citato paragrafo 5).

Viene, comunque, fatta salva la possibilità per la stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, di richiedere la regolarizzazione di documenti o dichiarazioni incompleti.

10) PROCEDURA DI GARA

L'apertura dei plichi pervenuti avverrà, in seduta pubblica, il giorno 7 Giugno 2017 alle ore 10,30

presso una sala aperta al pubblico della Sede Municipale di Piazza del Comune, a cura del seggio di gara.

Il seggio di gara, in seduta pubblica, constatata la tempestività della consegna dei plichi, la loro regolarità formale rispetto a quanto stabilito nel presente bando nonché l'integrità dei plichi stessi, procederà:

- ad aprire la busta "**A - documentazione amministrativa**" e verificare la correttezza, completezza e la regolarità del contenuto nonché l'inesistenza di cause di esclusione dalla gara, fatti salvi i successivi controlli che verranno effettuati d'ufficio sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario;

- ad aprire la busta "**B - offerta economica**" dei concorrenti ammessi nella prima fase e a leggere le offerte economiche. Saranno ammesse solo offerte in aumento rispetto all'importo a base d'asta;

- a formare la graduatoria delle offerte ammesse e ad aggiudicare provvisoriamente la gara alla miglior offerta.

Il seggio di gara potrà comunque, a proprio insindacabile giudizio, sospendere, aggiornare, rinviare i lavori, dandone atto nel verbale.

L'asta sarà presieduta dal responsabile del settore o da un suo delegato. Dell'esito della procedura sarà redatto apposito verbale.

Chiunque può assistere alle fasi pubbliche dell'asta, ma soltanto il titolare e/o legale rappresentante dei soggetti concorrenti, o persona munita di specifica procura dai predetti ha diritto di parola e di chiedere che siano verbalizzate le proprie osservazioni; i predetti dovranno presentarsi alle operazioni di gara muniti di un

documento di identità in corso di validità e di documentazione idonea a comprovarne il titolo.
Nel caso di offerte di pari importo, l'aggiudicazione verrà decisa mediante sorteggio (si veda il paragrafo 3).
Il seggio procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Per il concorrente aggiudicatario l'offerta è vincolante per il periodo di sei mesi decorso il quale potrà svincolarsi dalla medesima. Ogni variazione rispetto a quanto previsto nella documentazione di gara - compreso il giorno fissato per l'espletamento della stessa - nonché eventuali precisazioni e/o chiarimenti verranno pubblicati sul sito internet del Comune di Nepi www.comune.nepi.vt.it. Il Comune di Nepi per comunicare con i concorrenti procederà esclusivamente a mezzo della PEC indicata dagli stessi nella domanda.

11)- FASI SUCCESSIVE ALLA GARA - ULTERIORI OBBLIGHI - RISERVA DEL COMUNE.

L'aggiudicazione a favore dell'aggiudicatario provvisorio, avverrà con relativa determinazione, previa verifica d'ufficio della veridicità di quanto dichiarato nelle dichiarazioni sostitutive o del possesso dei requisiti previsti. L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere la stipula della quota di partecipazione entro 30 giorni dalla comunicazione della aggiudicazione, facendosi carico degli onorari, diritti e spese, oneri fiscali ed ogni altro onere diretto o indiretto dipendente e conseguente alla stipula, che avverrà con atto pubblico.

Il soggetto di cui sopra dovrà produrre al Comune di Nepi, prima della stipula dell'atto, la documentazione che dimostri l'avvenuto pagamento dell'intero prezzo offerto. Qualora a seguito dei controlli svolti dal Comune di Nepi, ai sensi del DPR 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in gara dall'aggiudicatario provvisorio, dovesse risultare la falsità di quanto dichiarato, egli sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione provvisoria, che sarà revocata, o si procederà alla revoca dell'aggiudicazione definitiva, se già intervenuta, e verrà incamerata / escussa la cauzione.

In caso di mancato versamento del prezzo offerto, in caso di carenze e/o intempestive e/o irregolare presentazione della documentazione richiesta ai fini della stipula e in ogni caso in cui non si pervenga alla stipulazione del rogito entro il termine di 30 giorni dalla comunicazione della aggiudicazione definitiva l'aggiudicazione verrà annullata o revocata e la cauzione verrà definitivamente incamerata dal Comune, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno che venisse a subire il Comune.

La cauzione verrà incamerata, senza alcuna formalità, qualora l'aggiudicatario dichiari di recedere dal contratto o non si presenti alla stipula, e in tutti le ipotesi precisate nel precedente paragrafo 5.

In caso di revoca o di annullamento dell'aggiudicazione definitiva che fosse stata disposta a favore dell'aggiudicatario che ha presentato la miglior offerta in gara, il Comune aggiudicherà la gara al concorrente che segue in graduatoria, al prezzo da questi offerto in gara.

Il Comune si riserva in qualunque momento di sospendere la gara ovvero di annullarla o revocarla fintantoché non sia stato stipulato il contratto, di non procedere all'aggiudicazione definitiva o revocare l'aggiudicazione, a proprio insindacabile giudizio, senza che i partecipanti alla gara abbiano a pretendere alcunché a titolo di indennizzo e/o risarcimento. Qualora sia già intervenuta l'aggiudicazione provvisoria, le determinazioni dell'Amministrazione saranno comunicate all'aggiudicatario a mezzo raccomandata A.R. e verranno restituiti il deposito cauzionale e le somme eventualmente già versate anche a titolo di pagamento delle spese contrattuali, restando escluso che i concorrenti o l'aggiudicatario possano avanzare alcuna richiesta di indennizzo o risarcimento a qualsiasi titolo.

12) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 13, comma 1, 18, commi 2 e 3, e 19, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 196/2003, si forniscono le seguenti informazioni. I dati forniti dai concorrenti sono raccolti per le finalità inerenti alla presente procedura d'asta pubblica e relativi atti e saranno oggetto di trattamento mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario degli adempimenti relativi alla gara e alla stipulazione del contratto. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale del Comune coinvolto nella procedura per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della normativa vigente; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della

pubblicità prevista dalla legge in materia di procedure contrattuali. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Nepi.

I dati ed i documenti verranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

13) NORMATIVA DI RIFERIMENTO ed ULTERIORI INFORMAZIONI

Per quanto non previsto nel presente bando, si fa riferimento alla vigente normativa ed in particolare alla L. 2.4.1968, n. 475 e s.m. e i., alla L. 8.11.1991, n. 362 e s.m. e i. , al R.D. 23.5.1924, D. Lgs.175/2016 n. 827 D. Lgs.50/2016. Oltre al presente bando nonché ai relativi allegati consultabili sul sito internet del Comune, possono essere visionati presso il Settore n. 2 Affari Generali del Comune, i seguenti documenti:

- atto costitutivo e statuto della società "Pharmanepi" .srl";
- *bilanci della società degli anni 2013, 2014;*

14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **Maurizio Verduchi** , – tel. 0761/5581321 e.mail: segreteria@comune.nepi.vt.it , Il presente bando viene pubblicato:

- *Integralmente all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Nepi*
- *Sul sito web della Regione Lazio,*
- *per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana*
- *presso l'Ordine Nazionale dei Farmacisti e gli Ordini della Regione Lazio*

Nepi, lì 19 aprile 2017

Il Responsabile del Settore
Maurizio Verduchi

**Bollo
Euro
16,00**

ALL. "B"
(Società di persone/Cooperative)

**AL COMUNE DI NEPI
PIAZZA DEL COMUNE 20
01036 NEPI (VT)**

BANDO PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIETA' PHARMANEPI A R.L. PER LA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE CON CONTESTUALE CESSIONE DELLA QUOTA DEL 49%.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445**

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica)

della Ditta

con sede legale in Via/Piazza n.

Città Prov.

Codice fiscale P. IVA

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare all'asta pubblica per la cessione dei diritti di sottoscrizione della quota del 49% della Società Pharmanepi con sede in Nepi Via Francesco Giannelli 3 per la gestione della farmacia comunale. A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni a norma dell'art. 76 del DPR 445/2000 e di quanto disposto dall'art. 75 del medesimo Decreto, per il quale si decade dai benefici conseguiti sulla base di dichiarazioni non veritiere

DICHIARA ED ATTESTA

- a) di essere legale rappresentante della Società _____ e
di essere abilitato ad impegnarsi per essa.
- b) che la società:
- o è iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di _____ al n. _____
dal _____;
 - o è iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative al
numero _____
- c) che la Società non si trova in stato di fallimento, procedura di concordato preventivo, di
liquidazione volontaria o coatta e che non è pendente alcun procedimento per la dichiarazione di
una delle predette situazioni;
- d) che la composizione societaria è la seguente:
- 1)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia
Via/Piazzan....., nella sua qualità
di
Iscritto all'Albo dei Farmacisti della Provincia di al n.
dal,
in possesso di uno dei seguenti requisiti di cui all'art. 12 della L. n. 475/1968 ed in particolare:
- o conseguimento della titolarità di farmacia o della relativa idoneità in un precedente
concorso;
 - o svolgimento, per almeno due anni, di pratica professionale certificata dall'autorità sanitaria
competente;
- 2)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia
Via/Piazzan....., nella sua qualità
di
Iscritto all'Albo dei Farmacisti della Provincia di al n.
dal,
in possesso di uno dei seguenti requisiti di cui all'art. 12 della L. n. 475/1968 ed in particolare:

- conseguimento della titolarità di farmacia o della relativa idoneità in un precedente concorso;
- svolgimento, per almeno due anni, di pratica professionale certificata dall'autorità sanitaria competente;

3)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia
Via/Piazzan....., nella sua qualità
di
Iscritto all'Albo dei Farmacisti della Provincia di al n.
dal,

in possesso di uno dei seguenti requisiti di cui all'art. 12 della L. n. 475/1968 ed in particolare:

- conseguimento della titolarità di farmacia o della relativa idoneità in un precedente concorso;
- svolgimento, per almeno due anni, di pratica professionale certificata dall'autorità sanitaria competente;

4)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia
Via/Piazzan....., nella sua
qualità
di.....
Iscritto all'Albo dei Farmacisti della Provincia di al n.
dal,

in possesso di uno dei seguenti requisiti di cui all'art. 12 della L. n. 475/1968 ed in particolare:

- conseguimento della idoneità alla titolarità di farmacia;
- svolgimento, per almeno due anni, di pratica professionale certificata dall'autorità sanitaria competente;

e) che in caso di aggiudicazione non verrebbe ad essere violato dalla società il limite di cui all'art. 7, comma 4 bis, della L. n. 362/1991;

f) che nei confronti di coloro che partecipano alla società non sussistono le incompatibilità previste dall'art. 8, comma 1, della L. n. 362/1991;

g) che a carico del/i legale/i rappresentante/i, degli amministratori muniti di rappresentanza e di tutti i soci sopra elencati non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per

reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

- h) l'inesistenza a loro carico di cause ostative di cui alla legge n.159 del 6.9.2011 e s.m.i. (disposizioni antimafia);
- i) che lo/gli stesso/i non è/sono stato/i interdetto/i o inabilitato/i, non è/sono stato/i dichiarato/i fallito/i né sono in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- j) che a carico della società non sono state emesse sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, c. 2, lett. c), D.Lgs. n. 231/2001;
- k) di avere preso visione e di accettare pienamente ed incondizionatamente tutte le condizioni e clausole del bando d'asta;
- l) di aver preso visione e conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze atte ad influire sulla presentazione dell'offerta;
- m) che sussistono in capo all'offerente tutte le condizioni richieste dalla normativa vigente per l'acquisizione della quota sociale;
- n) che le comunicazioni inerenti la procedura d'asta debbono avvenire al seguente indirizzo, autorizzando espressamente il Comune ad utilizzare la posta elettronica certificata per effettuare qualsiasi comunicazione, con totale esonero di responsabilità del Comune qualora egli per qualsiasi ragione non venisse a conoscenza delle comunicazioni inviate a tali recapiti:
- o) che le comunicazioni inerenti la procedura d'asta debbono avvenire al seguente indirizzo, autorizzando espressamente il Comune ad utilizzare la posta elettronica certificata per effettuare qualsiasi comunicazione, con totale esonero di responsabilità del Comune qualora egli per qualsiasi ragione non venisse a conoscenza delle comunicazioni inviate a tali recapiti:

Via _____, n _____

Città _____ CAP _____ Prov. (_____)

E-mail _____ PEC _____

Tel _____

_____, li _____
(luogo) (data)

FIRMA

Si allega copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore

**Bollo
Euro
16,00**

**ALL. "C"
(Società di capitali)**

**AL COMUNE DI NEPI
PIAZZA DEL COMUNE 20
01036 NEPI (VT)**

BANDO PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIETA' PHARMANEPI A R.L. PER LA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE CON CONTESTUALE CESSIONE DELLA QUOTA DEL 49%.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445**

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica)

della Ditta

con sede legale in Via/Piazza n.

Città Prov.

Codice fiscale P. IVA

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare all'asta pubblica per la cessione dei diritti di sottoscrizione della quota del 49% della Società Pharmanepi con sede in Nepi Via Francesco Giannelli 3 per la gestione della farmacia comunale. A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni a norma dell'art. 76 del DPR 445/2000 e di quanto disposto dall'art. 75 del medesimo Decreto, per il quale si decade dai benefici conseguiti sulla base di dichiarazioni non veritiere

DICHIARA ED ATTESTA

- a) di essere legale rappresentante della Società _____
e di essere abilitato ad impegnarsi per essa.
- b) che la società è iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di _____
al n. _____ dal _____;
- c) che la Società non si trova in stato di fallimento, procedura di concordato preventivo, di liquidazione volontaria o coatta e che non è pendente alcun procedimento per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- d) che la composizione societaria è la seguente
- 1)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia,
Via/Piazzan., nella sua
qualità di
 - 2)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia,
Via/Piazzan., nella sua
qualità di
 - 3)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia,
Via/Piazzan., nella sua
qualità di
 - 4)
nato a(.....) il,
residente nel Comune di, Provincia,
Via/Piazzan., nella sua
qualità di
- ovvero in caso di soci persone giuridiche, ragione sociale, sede e iscrizione nel registro delle imprese con indicazione del registro, del numero e della data di iscrizione, nonché della forma giuridica:.....
- e) che la società si impegna , in caso di aggiudicazione definitiva a proprio favore, a garantire il possesso dei requisiti di cui all'art. 12 L. 475/1968 e il rispetto delle prescrizioni poste

dall'articolo 7 della legge 362/1991 per l'assunzione della titolarità e della gestione di farmacia da parte di una persona giuridica fornendo nelle modalità consentite dalla vigente normativa, la presenza presso la Farmacia Comunale Pharmanepi di un farmacista in possesso di uno dei seguenti requisiti di cui all'art. 12 della L. n. 475/1968 ed in particolare:

- o conseguimento della idoneità alla titolarità di farmacia;
- o svolgimento, per almeno due anni, di pratica professionale certificata dall'autorità sanitaria competente; indicando a tal uopo, la tipologia di rapporto giuridico esistente o alla quale si farà ricorso tra la società e detto soggetto, nonché specificando, qualora già note e se persona diversa dal rappresentante, le generalità del farmacista, come di seguito richieste:

Nome _____ Cognome _____

nato a _____ (____) il _____

residente nel Comune di _____, Provincia _____

Via/Piazza _____ n. _____

Iscritto all'Albo dei Farmacisti della Provincia di _____ al n. _____

dal _____.

Estremi del rapporto giuridico tra Farmacista e Società _____

- f) che in caso di aggiudicazione non verrebbe ad essere violato dalla società il limite di cui all'art. 7, comma 4 bis, della L. n. 362/1991;
- g) che nei confronti di coloro che partecipano alla società non sussistono le incompatibilità previste dall'art. 8, comma 1, della L. n. 362/1991;
- h) che a carico del/i legale/i rappresentante/i, degli amministratori muniti di rappresentanza e di tutti i soci sopra elencati non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- i) l'inesistenza a loro carico di cause ostantive di cui alla legge n.159 del 6.9.2011 e s.m.i. (disposizioni antimafia);
- J) che lo/gli stesso/i non è/sono stato/i interdetto/i o inabilitato/i, non è/sono stato/i dichiarato/i fallito/i né sono in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- k) che a carico della società non sono state emesse sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, c. 2, lett. c), D.Lgs. n. 231/2001;
- l) di avere preso visione e di accettare pienamente ed incondizionatamente tutte le condizioni e clausole del bando d'asta;

- m) di aver preso visione e conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze atte ad influire sulla presentazione dell'offerta;
- n) che sussistono in capo all'offerente tutte le condizioni richieste dalla normativa vigente per l'acquisizione della quota sociale;
- o) che le comunicazioni inerenti la procedura d'asta debbono avvenire al seguente indirizzo, autorizzando espressamente il Comune ad utilizzare la posta elettronica certificata per effettuare qualsiasi comunicazione, con totale esonero di responsabilità del Comune qualora egli per qualsiasi ragione non venisse a conoscenza delle comunicazioni inviate a tali recapiti:

Via _____, n _____

Città _____ CAP _____ Prov. (_____)

E-mail _____ PEC _____

Tel _____

_____, li _____
(luogo) (data)

FIRMA

Si allega copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore

**Bollo
Euro
16,00**

ALL. "D"
Dichiarazione di impegno

**AL COMUNE DI NEPI
PIAZZA DEL COMUNE 20
01036 NEPI (VT)**

BANDO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO DI MINORANZA DELLA SOCIETA' PHARMANEPI A R.L. PER LA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE CON CONTESTUALE CESSIONE DELLA QUOTA DEL 49%.

(in caso di persona fisica)

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

Residente in

Via/Piazza n.

Codice fiscale

(in caso di società/cooperative di cui all'art. 7, comma 1, della L. 362/1991 e società di capitali)

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica)

della Società

con sede legale in Via/Piazza n.

Città Prov.

Codice fiscale P. IVA

In relazione alla procedura d'asta in oggetto

DICHIARA DI IMPEGNARSI, IN CASO DI AGGIUDICAZIONE A PROPRIO FAVORE

- a) a corrispondere il prezzo di aggiudicazione in un'unica soluzione almeno il giorno prima della data di stipula dell'atto di cessione della quota sociale;
- b) a sottoscrivere l'atto di cessione entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione, facendosi direttamente carico di onorari, diritti e spese, oneri fiscali ed ogni altro onere diretto o indiretto dipendente e conseguente alla stipula, con atto pubblico a rogito del notaio abilitato;
- c) di aver preso atto e di accettare incondizionatamente quanto prevede il bando in merito alle modalità/tempistiche con cui dovrà essere versato, al Comune, il prezzo di aggiudicazione.

_____, li _____
(luogo) (data)

FIRMA

Si allega copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore

**Bollo
Euro
16,00**

**ALL. "E"
Offerta Economica**

**AL COMUNE DI NEPI
PIAZZA DEL COMUNE 20
01036 NEPI (VT)**

BANDO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOCIO DI MINORANZA DELLA SOCIETA'PHARMANEPI A R.L. PER LA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE CON CONTESTUALE CESSIONE DELLA QUOTA DEL 49%.

(in caso di persona fisica)

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

Residente in

Via/Piazza n.

Codice fiscale

(in caso di società/cooperative di cui all'art. 7, comma 1, della L. 362/1991 e società di capitali)

Il sottoscritto

Nato a Prov. il

In qualità di
(carica)

della Società

con sede legale in Via/Piazza n.

Città Prov.

Codice fiscale P. IVA

In relazione alla procedura d'asta in oggetto

FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA

EURO _____ / _____ *

(in cifre)

_____ / _____ *

(in lettere)

_____, li _____

(luogo)

(data)

FIRMA

* **N.B. L'importo posto a base d'asta è di complessivi Euro 1.035.000,00 al rialzo.**